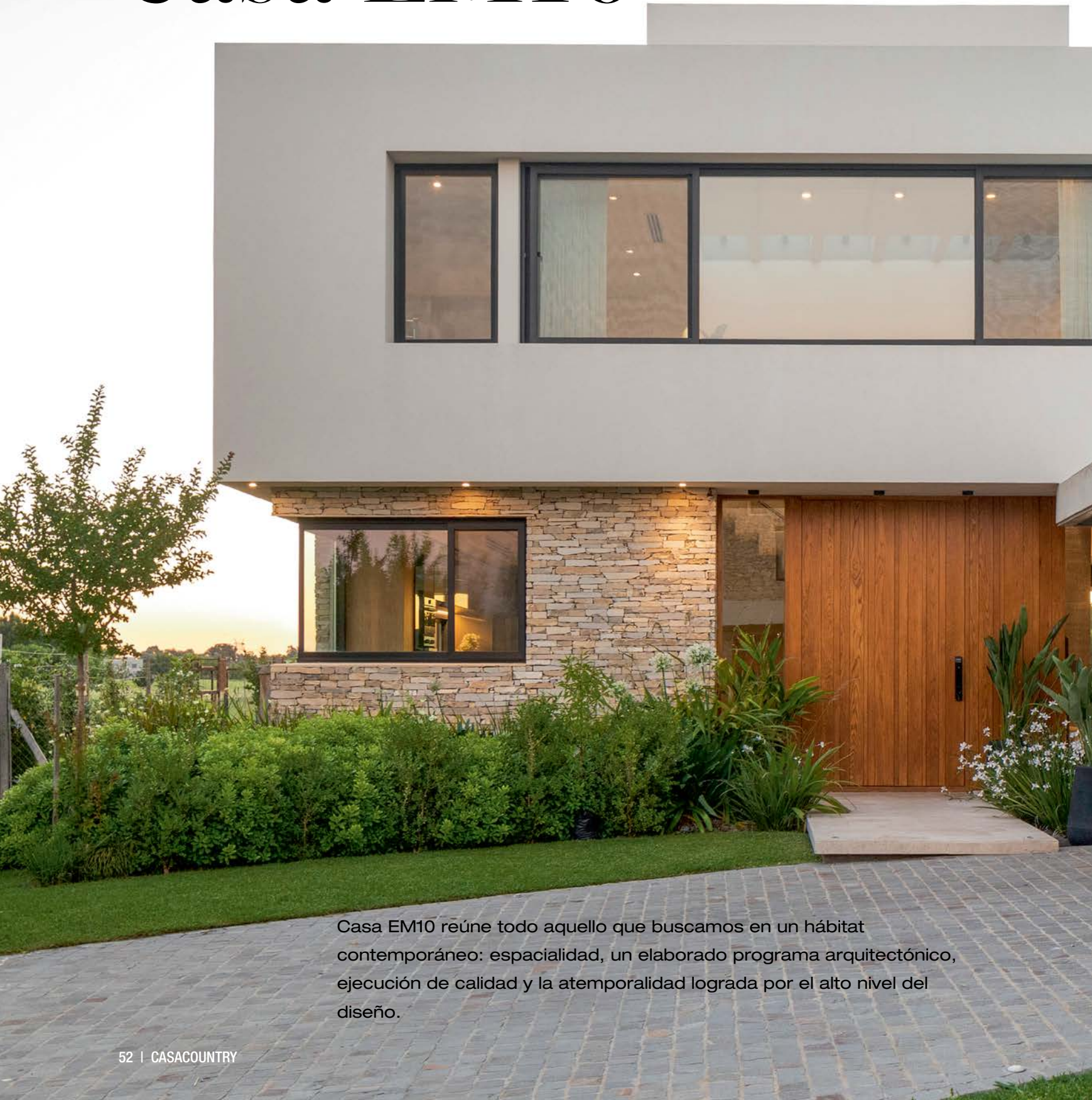


Casa EM10



Casa EM10 reúne todo aquello que buscamos en un hábitat contemporáneo: espacialidad, un elaborado programa arquitectónico, ejecución de calidad y la atemporalidad lograda por el alto nivel del diseño.

ARQUITECTA
ELEONORA CATARDI NUMER

Fotos: **Alejandro Peral**



Los imperdibles de este proyecto

- Ambientes fuertemente fusionados con el exterior
- Una óptima selección de los materiales, estética y constructiva
- Imagen y vivencias contemporáneas



Ubicada en un lote en *cul de sac* con fondo al campo de golf del barrio, el proyecto se desarrolla en tres niveles.

“La implantación aprovecha el frente atípico del terreno para generar un gran acceso vehicular y peatonal -comenta su proyecto la arquitecta Eleonora Catardi Numer-.

Se buscó también mantener una relación fluida y continua entre los espacios interiores y el entorno exterior, priorizando las visuales, el asoleamiento y la ventilación natural.



Para la elección de los materiales tuvimos en cuenta los recursos constructivos que ofrecía cada uno, pero también sus posibilidades expresivas. De esta manera, la combinación de texturas naturales aporta identidad y carácter a la obra. El hormigón visto en muros y losas transmite solidez y modernidad. La piedra natural, con travertino en los pisos y piedra murete de Neuquén en los muros exteriores, establece contrastes sutiles con la neutralidad del hormigón y dialoga con el paisaje, mientras que la madera -usamos roble americano-, introduce calidez y confort visual equilibrando el conjunto.



El ingreso a la vivienda está delimitado por un muro de hormigón visto en doble altura, donde se apoya la circulación vertical que permite acceder a la planta alta.

Accediendo, encontramos una gran planta abierta donde conviven e interactúan todos los ambientes sociales -cocina, comedor y living-. Con la idea de que estos espacios se relacionen directamente con el exterior, se aprovechó la diferencia de tamaño y morfología de la planta alta para generar un gran semicubierto, conteniendo el espacio de parrilla y hogar exterior como una extensión de lo social, pero semicubierto. Para maximizar esta conexión espacial y visual se incluyeron superficies vidriadas de piso a techo, diseñadas para aprovechar su apertura eliminando los límites interior – exterior, favoreciendo así una experiencia espacial abierta y flexible.

La orientación hacia el suroeste permite contemplar el cambio cromático del cielo y la calidez de la luz durante las últimas horas del día, transformando los espacios en lugares de encuentro y disfrute.

Se ve particularmente favorecido el sector de la cocina, ya que su relación directa con el exterior es un jardín verde con plantas tropicales, lo que permite el ingreso de mayor iluminación y una gran vista verde.





Ubicación: Escobar, provincia de Buenos Aires

Superficie: 564 m²

Año de finalización: 2022

Proyecto, dirección de obra y construcción: Arquitecta Eleonora Catardi Numer

T: +54 911-3086-5537

@: eleonoracatadi@gmail.com

IG: [@eleonoracatardi](https://www.instagram.com/eleonoracatardi)

Colaboradores:

Arquitecta Magalí Kloster

@: kloster.arq@gmail.com

IG: [@kloster.arq](https://www.instagram.com/kloster.arq)

Cálculo estructural:

arquitecta estructuralista Martha Podestá

@: estdce@gmail.com

Escanea el QR para ver más de este estudio





Retornando al acceso, la escalera principal -resuelta en hormigón visto y travertino- conduce al sector más privado de la vivienda. Un gran espacio con luz cenital actúa como distribuidor de las habitaciones, que son cuatro, en suite, con vista a la piscina y al campo de golf.

En el tercer nivel se desarrolla un gran playroom con visuales 360°, pensado como espacio de juego y disfrute de los más chicos”.

TIPS

Las siguientes son empresas de confianza del estudio, proveedores, gracias a los cuales las obras se entregan cuidando hasta el más mínimo detalle.

de ARQUITECTA ELEONORA CATARDI NUMER

LOS MATERIALES



MATERIALES EL HARAS

¡Todo para la construcción!

Trabajamos primeras marcas: productos de Durlock; Atrim, Weber, La Pastoriza; Waterplast; Acindar; Tuyango; AcerBrag; Polimex; Loma Negra; Señorial; Sika; Mapei; Ceresita, y más... ¡Con entrega inmediata en toda la zona norte!

Nuestros servicios optimizan el proceso de obra: entregas con hidrogrúas, camiones con monitoreo satelital, volcadores. Calculadora de materiales.

¡Mejoramos cualquier presupuesto!

CONTACTO

Casa central: Los Cerros 425 Loma Verde Escobar
WhatsApp: +54 911-3253-1153
Sucursal Escobar: Av. San Martín 1265
WhatsApp: +54 911-3253-1152



LOS REVESTIMIENTOS CON MADERA



VIER ABINET S.A.

Diseño elegante y una gran primera impresión en puerta de acceso e interiores con madera de Roble Americano para el estudio Arq. Eleonora Catardi Numer. Realizamos la puerta principal acompañada con paño fijo de vidrio, complementada en el interior con una puerta oculta y revestimientos acanalados en pared. En Vier Abinet, nuestra trayectoria de más de 30 años asegura la calidad de nuestra madera y una eficaz ejecución de obra.

CONTACTO

Euler 2576, Grand Bourg
Tel: 0800 345 8552
WhatsApp: 11 5869 3653 / 11 5773 2268
@: hola@vierabinet.com
W: www.vierabinet.com
IG: @vierabinet.madera



LA PINTURA



SUMA

¡El diseño se construye capa por capa cuando Suma Servicios está en obra! Pinturas y revestimientos lucen sus cualidades únicas con un correcto asesoramiento que optimiza resultados, ahorra tiempo y cuida la inversión. **¡Consulte por relevamientos y muestras en obra!**

La estética de este proyecto se complementó con Piedra Histórica color Tiza, de Venecia, un revestimiento que aporta textura, profundidad y estilo.

- Terminación sofisticada
 - Ideal para interiores y exteriores
 - Resultado único en cada pared
- Entrega sin cargo

CONTACTO

Mariano Castex 155 (Canning) | T: 1556668605
Av. Rivadavia 1543 (San Vicente) | T: 1536544489



LAS ABERTURAS



ABERLUM

Cuando el proyecto exige: • soluciones técnicas eficientes • diseño exclusivo • innovación • fabricación de alta calidad. La respuesta es **Aberlum**, aberturas de alta calidad en aluminio y PVC a medida. Marca elegida para los mejores proyectos de arquitectura, el diferencial que ofrece Aberlum abarca todo el proceso de realización de las aberturas, desde la rapidez con que elabora sus presupuestos, hasta una impecable instalación a medida en la obra.

Cotizaciones con la agilidad y rapidez que demandan las obras

CONTACTO

WhatsApp: +54 911 6640-4141
@: ventas@aberlum.com
W: aberlum.com
IG: aberlum
Showroom: Estados Unidos 137, Villa Martelli, provincia de Buenos Aires

