

Creadores de espacios para habitar

En su constante búsqueda para ofrecer viviendas cada vez más disfrutables, Arquinoва Casas y Estudio Tomás y Fredi Llosa vuelven a diseñar un *friendly room* en este proyecto estilo italiano construido en el sur del Gran Buenos Aires.

FOTOS: **LUIS ABREGÚ**





Ubicación: urbanización Área 60, La Plata, provincia de Buenos Aires



Año: 2017



Superficie: 335 m²



Proyecto, dirección de obra y construcción:

Arquinoва Casas y Estudio Tomás y Fredi Llosa
Edificio Skyglass, Ayres Vila, ruta Panamericana ramal
Pilar, km 43,50, Pilar, provincia de Buenos Aires
T: (02320) 40-7700
@: casas@arquinoва.com **W:** arquinoва.com

Para ver más acerca de esta
obra escanear el código QR





Fredi Llosa, por más de cincuenta años al frente de su estudio y de Arquinova Casas, ahora acompañado por la segunda generación en la empresa, se diferenció siempre por ser un creador de espacios residenciales con valor agregado, así como por darle al concepto de construcción de alta gama un contenido fuertemente ligado a la calidad. Llamó *A/plus* a la alta gama de Arquinova Casas, concepto que incluye los más altos estándares constructivos.

También se preocupó por

establecer en un catálogo de diseño exclusivo, cuáles son los detalles y materiales que representan a los distintos estilos arquitectónicos, herramienta muy práctica para ayudar en la decisión sobre el estilo que tendrá una vivienda. A mediados de la década pasada generó proyectos que reunían las vivencias de una confortable vivienda con las prestaciones de un *SPA*, logrando casas luminosas, con piscina, hidromasajes, espacios de relax interiores y exteriores, así como un *gym*.





Súper Préstamo Hipotecario

Hasta \$15.000.000. Hasta 30 años.
Pedilo online.



santanderrio.com.ar/hipotecarios

DISPONIBLE PARA CARTERA DE CONSUMO

PRÉSTAMO EN PESOS AJUSTABLE POR CER Y EXPRESADO EN UVA. SUJETO A APROBACIÓN CREDITICIA Y CONDICIONES DE CONTRATACIÓN DE BANCO SANTANDER RÍO. CONSULTE TASAS, DESTINOS Y DEMÁS CONDICIONES EN WWW.SANTANDERRIO.COM.AR. LOS ACCIONISTAS DE BANCO SANTANDER RÍO LIMITAN SU RESPONSABILIDAD A LA INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SUSCRITO.



En este proyecto, de tipo italiano, se vuelve sobre otro ambiente de uso frecuente en los proyectos de Llosa: el *friendly room*. La habitación amistosa, que no es

simplemente un *family*, ni un *living*, ni una sala de TV, sino un compendio de todos ellos, siempre cercano a los locales sociales principales de la casa, amplio, descontracturado,

donde la familia y sus invitados pueden mirar una película, escuchar música, leer o simplemente reunirse socialmente. Esa habitación amistosa y social ofrece

posibilidades de utilización propias y es uno de los ambientes de mayor uso en una vivienda familiar.



BLACK POWER

El color de la calidad en Desagües



www.horacioasuares.com

DURATOP X CALIDAD POTENCIADA

Gran resistencia al impacto y a los rayos UV, para instalaciones empotradas, enterradas, a la vista y a la intemperie.

Ahora, con una muy amplia línea de conexiones y **AL MISMO COSTO QUE EL DESAGÜE MARRÓN STANDARD.**



DURATOP XR FORTALEZA EXTREMA

El desagüe de máxima resistencia al impacto, al aplastamiento y a las altas temperaturas, que asegura total rigidez en instalaciones a la vista y a la intemperie.

SUPERIOR INSONORIDAD

Gran espesor y densidad, que aportan un alto grado de confort acústico.



Duratop Directo (DD): 0800-999-9966



www.grupodema.com.ar

PRODUCTOR DE

